

OTOMATİK GEÇİŞ STİCKER TAHSİS ESASLARI

- 3194 Sayılı İmar Kanununun 37. ve 44. maddelerine ve tapuda tasdikli S.S Mashattan Sitesi Yönetim Planına dayanılarak hazırlanan 'Mashattan Sitesi Otopark ve Trafik Yönetmeliği' gereğince Bloklar ve Ticari Alan bölgelerinde bulunan kapalı otopark ve açık alanlardaki park alanlarının tahsisat planına uygun kullanılabilmesi için Site sakinlerinin ve Ticari işletmelerin siteye giriş çıkışlarda kullandıkları taşıtlarına 'Kullanım Alan Tanımlı Sticker' temin etmeleri gerekmektedir.
- Otomatik Geçiş Stickerleri Mashattan Sitesi İşletme Kooperatifi Yönetiminden STİCKER TALEP FORMU doldurularak temin edilecektir.
- a. Sticker talebinde bulunulacak her bir araç için cari yıl site aidatı m2 birim fiyatının 4 katı kadar sticker ücreti alınacaktır. Buna göre;

85 m ² ile 120 m ² arası Daireler için	1 Adet
130 m ² ile 170 m ² arası Daireler için	2 Adet
255 m ² ile 300 m ² arası Daireler için	3 Adet
340 m ² ve üzeri Daireler için	4 Adet otopark yeri;

birden fazla olanlar için de yan yana olacak şekilde tahsis edilmiştir.
- b. Tahsisli otopark dışında kalan araçlar için 150,00 TL (Depozito) sticker ücreti alınacaktır. Bu sebeple verilen sticker Herhangi bir otopark yeri tahsisini içermez. Sadece giriş kolaylığı sağlar.
- c. Ayrıca açık alanlarda bulunan Park Yeri olarak belirlenmiş park alanlarına misafir araçlar site otopark ve trafik yönetmeliğine aykırı olmamak koşulu ile park edebileceklerdir. Ancak bu alanlarla ilgili olarak zarurî hallerde yönetim kurulu ek tedbirler alabilir ve uygulayabilir.
- d. Sticker tahsis edilmiş daireyi kullanan daire sahibi veya kiracısının siteden taşınması durumunda, stickerdaki yetki ve tanımlamalar iptal edilecektir.
- Mashattan Sitesi içerisinde hizmet veren Ticari işletmeler Site sınırları içerisinde giriş-çıkış yapmak için gerek şahsi araçlarına gerekse hizmette kullandıkları araçlarına çevre alan tanımlı sticker talebinde bulunacaklardır. Temin edilen stickerlerin mutlaka adına kayıt açılmış araçta kullanılması gerekmektedir.Stickerlerin farklı bildirmsiz ve tanımsız araçta kullanılmasından dolayı giriş-çıkışlarda doğabilecek hukuki sorunlardan araç sahibi ile Ticari İşletme Sahibi sorumludur.
- Temin edilen stickerlerin mutlaka adına kayıt açılmış araçta kullanılması gerekmektedir.Stickerlerin farklı bildirmsiz ve tanımsız araçta kullanılmasından dolayı giriş-çıkışlarda doğabilecek hukuki sorunlardan araç sahibi ile daire sakini sorumludur.Bu ve benzeri kullanımların tespiti halinde, araçlar ile ilgili araç sahipleri ile daire sakinleri tutanakla uyarılacak ve 2nci tekrarında her hatalı park etme durumu için ayrı ayrı ceza uygulanacak olup, ceza miktarı cari yıl site aidatı m2 birim fiyatının 100 katına kadar daireye fatura edilecektir.
- STİCKER talep edilen araçların Ruhsat Sahipleri Talep formunu dolduracaklardır.
- Aynı dairede ikamet eden farklı isme kayıtlı birden fazla ruhsata sahip sakinlerimiz üzerlerine kayıtlı araçları için her ruhsat sahibi tarafından ayrı form doldurarak talepte bulunacaklardır.

Mashattan Sitesi Otopark Yönetmeliğini Teslim Aldım

ADI SOYADI
İMZA

OTOMATİK GEÇİŞ STİCKER TALEP FORMU								
TALEPTE BULUNAN		SİTE BLOK SAKİNİ		TALEPTE BULUNAN		TİCARİ ALAN İŞLETMESİ		
İKAMET EDİLEN BLOK		DAİRE NUMARASI VE OTOYARK ARAÇ TAHSİS MİKTARI		TİCARİ İŞLETME ÜNVANI				
		DAİRE NO	ARAÇ TAHSİS MİKTARI					
() BLOK								
RUHSAT (DAİRE) SAHİBİ		ADI		RUHSAT SAHİBİ		ADI		
		SOYADI				SOYADI		
STİCKER TALEP EDİLEN ARAÇ BİLGİLERİ				STİCKER TALEP EDİLEN ARAÇ BİLGİLERİ				
ARAÇ VE STİCKER BİLGİLERİ			YETKİ TİPİ	ARAÇ VE STİCKER BİLGİLERİ			YETKİ TİPİ	
PLAKA	STİCKER NO	ÇEVRE ALAN + BLOK OTOYARK	SADECE ÇEVRE ALAN	PLAKA	STİCKER NO	ÇEVRE ALAN + BLOK OTOYARK	SADECE ÇEVRE ALAN	
1.				1.				
2.				2.				
3.				3.				
4.				4.				
HAK SAHİBİ KAT MALİKİ veya KİRACISININ ONAYI				TİCARİ ALANDA KİRACI İŞLETMENİN ONAYI				
Talep formunda belirtmiş olduğum tüm bilgilerin doğruluğunu Ad-soyad ve imzam ile onaylarım				Talep formunda belirtmiş olduğum tüm bilgilerin doğruluğunu Ad-soyad ve imzam ile onaylarım				
TARİH :		İ M Z A		TARİH :		İ M Z A + KAŞE		
ADI :				ADI :				
SOYADI :				SOYADI :				
SİTE YÖNETİMİ ONAY				ISS TESİS YÖNETİMİ (STPU) ONAY				

EK : ARAÇ RUHSAT FOTOKOPİSİ (.....) ADET