

OTOMATİK GEÇİŞ TAHSİS ESASLARI

- 3194 Sayılı İmar Kanununun 37. ve 44. maddelerine ve tapuda tasdikli S.S Mashattan Sitesi Yönetim Planına dayanılarak hazırlanan 'Mashattan Sitesi Otopark ve Trafik Yönetmeliği' gereğince Bloklar ve Ticari Alan bölgelerinde bulunan kapalı otopark ve açık alanlardaki park alanlarının tahsisat planına uygun kullanılabilmesi için Site sakinlerinin ve Ticari işletmelerin siteye giriş çıkışlarda kullandıkları taşıtlarını Plaka Tanıma Sistemine tanıtılmaları gerekmektedir.
- Plaka Tanıma Sistemine kayıt için Tesis Yönetimine PTS FORMU doldurularak araç ruhsatı ile birlikte teslim edilmelidir..
- a. PTS talebinde bulunulacak her bir araç için yıl içinde belirlenen PTS ücreti alınacaktır. Buna göre;

85 m ² ile 120 m ² arası Daireler için	1 Adet
130 m ² ile 170 m ² arası Daireler için	2 Adet
255 m ² ile 300 m ² arası Daireler için	3 Adet
340 m ² ve üzeri Daireler için	4 Adet

otopark yeri;
birden fazla olanlar için de yan yana olacak şekilde tahsis edilmiştir.
- b. Tahsisli otopark dışında kalan araçlar için bedeli karşılığında otopark yeri kiralayabilirler.
- c. Ayrıca açık alanlarda bulunan Park Yeri olarak belirlenmiş park alanlarına misafir araçlar site otopark ve trafik yönetmeliğine aykırı olmamak koşulu ile park edebileceklerdir. Ancak bu alanlarla ilgili olarak zarurî hallerde yönetim kurulu ek tedbirler alabilir ve uygulayabilir.
- d. PTS tanımlı araç kullanan daire sahibi veya kiracısının siteden taşınması durumunda, PTS yetki ve tanımlamalar iptal edilecektir.
- Mashattan Sitesi içerisinde hizmet veren Ticari işletmeler Site sınırları içerisinde giriş-çıkış yapmak için gerek şahsi araçlarına gerekse hizmette kullandıkları araçlarına çevre alan tanımlı PTS talebinde bulunacaklardır.
- PTS talep edilen araçların Ruhsat Sahipleri Talep formunu dolduracaklardır.
- Aynı dairede ikamet eden farklı isme kayıtlı birden fazla ruhsata sahip sakinlerimiz üzerlerine kayıtlı araçları için her ruhsat sahibi tarafından ayrı form doldurularak talepte bulunacaklardır.

Mashattan Sitesi Otopark Yönetmeliğini Teslim Aldım

ADI SOYADI
İMZA

OTOMATİK GEÇİŞ PTS TALEP FORMU

TALEPTE BULUNAN		SİTE BLOK SAKINI		TALEPTE BULUNAN		TİCARİ ALAN İŞLETMESİ	
İKAMET EDİLEN BLOK		DAİRE NUMARASI VE OTOPARK ARAÇ TAHSİS MİKTARI		TİCARİ İŞLETME ÜNVANI			
		DAİRE NO	ARAÇ TAHSİS MİKTARI				
() BLOK							
RUHSAT (DAİRE) SAHİBİ	ADI			RUHSAT SAHİBİ	ADI		
	SOYADI				SOYADI		
PTS TALEP EDİLEN ARAÇ BİLGİLERİ				PTS TALEP EDİLEN ARAÇ BİLGİLERİ			
ARAÇ BİLGİLERİ		YETKİ TİPİ		ARAÇ BİLGİLERİ		YETKİ TİPİ	
PLAKA		ÇEVRE ALAN + BLOK OTOPARK	SADECE ÇEVRE ALAN	PLAKA		ÇEVRE ALAN + BLOK OTOPARK	SADECE ÇEVRE ALAN
1.				1.			
2.				2.			
3.				3.			
4.				4.			
HAK SAHİBİ KAT MALİKİ veya KİRACISININ ONAYI				TİCARİ ALANDA KİRACI İŞLETMENİN ONAYI			
Talep formunda belirtmiş olduğum tüm bilgilerin doğruluğunu Ad-Soyad ve imzam ile onaylarım				Talep formunda belirtmiş olduğum tüm bilgilerin doğruluğunu Ad-Soyad ve imzam ile onaylarım			
TARİH :		İ M Z A		TARİH :		İ M Z A + KAŞE	
ADI :				ADI :			
SOYADI :				SOYADI :			
SİTE YÖNETİMİ ONAY				ISS TESİS YÖNETİMİ (STPU) ONAY			

EK : ARAÇ RUHSAT FOTOKOPİSİ (.....) ADET